



## **AVISERINGSBREV VENTILATIONSARBETE**

### **7 – 9 APRIL, 2025**

På uppdrag av styrelsen kommer Akono AB att utföra ventilationsrengöring, byte av kryddhyllefläktar i samtliga lägenheter i Brf Viking Karl, och lättare ventilationsarbeten i vissa lägenheter (tex. byta ventilationsdon).

#### **Datum:**

**Måndag 7/4, arbetstid: kl. 08.00-17.00**

**Tisdag 8/4, arbetstid kl. 08.00-17.00**

**Onsdag 9/4, arbetstid kl. 08.00-12.00**

För att vi ska kunna utföra arbetet så behöver vi kunna komma in i er lägenhet minst **två gånger dessa dagar (7–9/4)**.

Ventilationsrengöring innebär rengöring av köksfläkten, och övrig frånluftsventilation. Fläktarna ska alltid bytas ut *efter* ventilationsrengöringen, därav två besök.

Vi kommer lämna en "Nu är vi klara i er lägenhet"- lapp i ert kök när vi är helt klara med arbetet i er lägenhet.

#### **Hur kommer vi in i er lägenhet?**

**Alt 1:** Var hemma aviserade datum (7–9/4), för att släppa in våra tekniker.

**Alt 2:** Om ni inte kan vara hemma lämnar ni nyckel märkt med internt lägenhetsnummer till er styrelse senast måndag 7/4 kl. 07.30. Nyckeln lämnas i er brevlåda när arbetet är slutfört, om inte annat avtalats på plats. Nyckeln ska vara uppmärkt med lägenhetsnummer och namn, tex. På en nyckelbricka. Vi mottar ej nyckel lös i kuvert.

Vänligen se vad ni kan förbereda hemma inför besöket, se baksidan.

Frågor kring besöket? Vänligen kontakta er styrelse eller Akonos kundtjänst på tel. 020-123 900.



### Inför besöket:

Vänligen ta bort eventuell kryddhylla ovanför fläkten i köket. Om kökskanalen går genom ett skåp så vänligen plocka ur skåpet så teknikern enkelt kan komma åt kökskanalen.

Ta bort handdukar och kläder som hänger nära frånluftsventiler, p.g.a. damm-risken vid rensning. Det kan ibland komma ut damm från kanalerna när vi rensar på vinden. Var gärna beredda på det.

Har ni frånluftsventil i klädkammare? Frigör då ytan intill donet. Donen ser ut enligt bild:



Stäng alla fönster, och ha era fönsterventiler öppna (om det finns sådana).

**Det kan ibland komma damm från frånluftskanalerna när vi rengör samlingskanaler/uppifrån vindar. Detta är tyvärr inget vi kan förhindra om kanalerna är väldigt smutsiga.**

**Observera att eventuella extra besök på grund av att vi inte har tillträde till någon/några lägenheter kommer att debiteras.**

*Vi på Akono hjälper er förening att säkerställa att ni har en sund och hälsosam inomhusmiljö för alla medlemmar. Detta gör vi genom förebyggande arbete tillsammans med er förening.*

